
vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 05/11/2023 **Hora:** 11:57 AM **No. Consulta:** 496808348

N° Matrícula Inmobiliaria: 300-38317 **Referencia Catastral:**

Departamento: SANTANDER **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BUCARAMANGA **Cédula Catastral:**

Vereda: BUCARAMANGA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: KR 15 B # 4 - 20

Direcciones Anteriores:

CARRERA 15B N. 4-28
CARRERA 15B N. 4-30
CARRERA 15B N. 4-38

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 16/07/1986 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 24/07/1947

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
37817843	CÉDULA CIUDADANÍA	EDDY LEONOR TORRES CASTRO	
13834400	CÉDULA CIUDADANÍA	NELSON AMARANTO TORRES CASTRO	
13806866	CÉDULA CIUDADANÍA	ORLANDO ALIRIO TORRES CASTRO	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO, CON CASA DE HABITACION EN FORMA DE MEDIAGUA, QUE MIDE 20 MTRSO DE FRENTE, POR 26 METROS CENTIMETROS DE FONDO.- LINDEROS; SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA NUMERO 1449 DE 24-07-47, NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.
En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.